

موضوع : استعلام بها پروژه اجرای سنگفرش معابر ، پله با سنگ مالون و سنگ تاوله و لاشه چینی روستای رئين

مشخصات پروژه :

- اجرا سنگفرش سواره رو به متر اژ ۷۰۰ متر مربع مطابق نقشه و مشخصات پيوست
 - اجرا پله با سنگ مالون به متر اژ ۵۰ متر مربع مطابق نقشه و مشخصات پيوست
 - اجرا لاشه چيني با سنگ لاشه و نماي مالون به متر اژ ۱۰ متر مكعب مطابق نقشه و مشخصات پيوست
- تبصره : دهيارى مى تواند تا ميزان ۲۵ درصد را از كل قرارداد كسر و يا به آن اضافه نمايد.

محل اجرا پروژه : روستای رئين- محل اجرای پروژه به پيوست در نقشه طرح هادى روستا مشخص گرديده است.

برآورد اوليه پروژه : با توجه به فرم پيوست برابر با ۹,۸۴۱,۸۹۰,۰۰۰ ريال مى باشد.

مدت انجام كار : مدت انجام كار از تاريخ تحويل زمين و مبادله قرارداد ۶۰ روز مى باشد.

نحوه پرداخت : پس از اجرای پروژه و به صورت مرحله اى پرداخت هرگونه وجه به پيمانكار موكل به تاييد صورت وضعيت كار كرد توسط ناظر فنى پس از كسورات قانونى انجام ميگيرد.

تبصره: شركت در مناقصه و ارائه پيشنهاده به منظور قبول شرايط و تكاليف دهيارى مى باشد.

ضوابط و مشخصات فنى :

۱- پيمانكار موظف است نسبت به نقشه بردارى از محل و تهيه پروفيل طولى و عرضى و به تاييد رساندن برو كف معبر از بنياد مسكن شهرستان اقدام نموده و ضمن ابلاغ به دفتر فنى پس از تاييد دفتر فنى امكان آغاز عمليات ميسر مى گردد. هرينه اين امر تماما بر عهده پيمانكار مى باشد.

۲- رعايت كلييه مفاد و توضيحات مندرج در ملاحظات عمومى نقشه ها و مدارك پيوستى توسط پيمانكار الزامى است.

۳- تمام مصالح مورد استفاده ميبايست مطابق نقشه پيوست باشند و جهت صحت سنجى اين موضوع هزينه آزيمايشات مورد نظر ناظر پروژه بر عهده پيمانكار ميباشد .



پيمانكار



۴- تراکم خاک بستر نباید کمتر از ۸۵ درصد باشد و جهت تامین تراکم مورد نظر پس از پی کنی و رطوبت دادن به بستر تراکم با عبور حداقل ۶ پالس رفت و برگشت کمپکتور تامین گردد.

۵- شیب طولی و عرضی در صورت تامین نباید کمتر از ۱٫۵ درصد باشد.

۶- سیمان مصرفی از نوع تیپ ۲ بوده و ضمناً در صورت لزوم میتوان با دستورکار دستگاه نظارت از مواد افزودنی در بتن استفاده نمود.

۷- سنگهای تاوله دارای حداقل ضخامت ۸سانتیمتر میباشد . پیمانکار موظف است قبل از تهیه سنگ نسبت به اخذ تأیید از دستگاه نظارت اقدام و چنانچه در هر زمانی از اجرای پروژه دستگاه نظارت دستور تعویض سنگ و معدن تهیه را داد پیمانکار باید اقدامات لازم را معمول نماید.

۸- اجرای سنگهای تاوله و بند کشی باید به صورت مسطح و بدون پستی و بلندی به جهت سهولت تردد وسایل نقلیه اجرا گردد .

۹- قبل از اجرای پروژه پیمانکار موظف است نسبت به تسطیح ، رگلاژ و تراکم بستر با وسایل راهسازی اقدام نماید .

۱۰- مصالح مصرفی در پروژه از نظر کیفیت نوع و اندازه درصد شکستگی درصد جذب مقاومت سایشی و سایر موارد بایستی بر اساس نشریه ۱۰۱ و یا منطبق بر آیین نامه بتن ایران باشد.

۱۱- رعایت کلیه مفاد و توضیحات مندرج در ملاحظات عمومی نقشه ها و مدارک پیوستی توسط پیمانکار الزامی است.

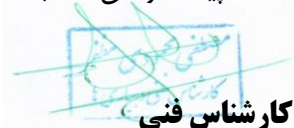
شرایط خصوصی:

۱- پیمانکار از روز تحویل کارگاه تا روز تحویل موقت عملیات موضوع پیمان، مسئول حفظ و نگهداری کارهای انجام شده، مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و ابزار، زمینها، راه ها، تأسیسات و بناهایی می باشد که زیر نظر و مراقبت او قرار دارد، و به همین منظور، اقدامات لازم را برای نگهداری و حفاظت آنها در داخل کارگاه در مقابل عوامل جوی و طغیان آب رودخانه ها و سرقت و حریق و مانند اینها به عمل می آورد.

۲- پیمانکار در چارچوب مقررات و دستورالعملهای حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارتهای وارد شده به شخص ثالث در محوطه کارگاه است، و در هر حال، کارفرما در این مورد هیچ نوع مسئولیتی به عهده ندارد. کارفرما و دستگاه نظارت میتوانند در صورت مشاهده عدم رعایت دستورالعملهای حفاظت فنی و بهداشت کار به عنوان مثال رعایت مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمانی ایران ، قانون کار و تامین اجتماعی و ... دستور توقف بخشی از کار را که دارای ایمنی لازم نیست تا برقراری ایمنی طبق دستورالعملهای یاده شده صادر نمایند. در این حالت، پیمانکار حق مطالبه خسارت در اثر دستور توقف کار را ندارد .



پیمانکار



کارشناس فنی

۳- وقوع هر گونه حادثه در هرساعت شبانه روز ناشی از قصور پیمانکار بر عهده پیمانکار می باشد و موظف است نسبت به بیمه پروژه برای پرسنل و عابرین اقدام نماید . در صورت وقوع عواقب بر عهده پیمانکار می باشد.

۴- پیمانکار متعهد است که تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به املاک مجاور اتخاذ نماید، و اگر در اثر سهل انگاری او خسارتی به املاک و تأسیسات مجاور یا محصول آنها وارد آید، پیمانکار مسئول جبران آن میباشد.

۵- چنانچه پس از پایان کار و پرداخت وضعیت ها احدی از کارگران یا هرینه مصالح شاکی شوند کارفرما در این باب هیچ گونه مسوولیتی نخواهد داشت و تا زمان تعیین تکلیف موضوع حسن انجام کار های پیمان پرداخت نخواهد گردید.

۶- پیمانکار متعهد است کلیه عملیات موضوع پیمان را طبق نقشه و مشخصات فنی و استانداردهای تعیین شده و با بهترین ها روش های فنی و تخصصی و به وسیله افرادی که در کار خود تخصص و تجربه کافی دارند انجام دهد و همچنین برای اجرای عملیات موضوع پیمان از مصالح مرغوب و درجه یک و استاندارد مورد قبول دستگاه نظارت و کارفرما استفاده کند. توضیح اینکه هرگونه تغییر در نقشه بایستی قبلاً با تایید دستگاه نظارت رسیده باشد.

۷- پیمانکار موظف است تا پایان هر روز کاری، نخاله های حاصله از عملیات کنده کاری و ... را از سایت پروژه خارج و در محل های تعریف شده از سوی سازمان بازیافت تخلیه نماید . پیمانکار متعهد است هرگونه آلودگی و تخریب که بر اثر انجام عملیات موضوع پیمان به وجود آمده باشد را برطرف نماید به صورتیکه محل انجام کارها عاری از هرگونه مصالح اضافی گردد و به حالت اولیه در آید.

۸- رعایت موارد ایمنی و نصب تابلوهای هشدار دهنده در محلهای ایجاد خطر مطابق با مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمانی ایران و قانون کار در کارگاه به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. و کارفرما به موجب این قرارداد کلیه مسئولی های خود ، ناشی از کار را به پیمانکار واگذار مینماید.

۹- پیمانکار موظف به اجرای مقررات بیمه های درمانی و اجتماعی، مقررات و دستورالعملهای حفاظت فنی و بهداشت کار است. در هر صورت پاسخگویی به دعاوی مطروحه در این خصوص متوجه پیمانکار میباشد.

۱۰- آیین نامه مالی دهیاری ها حاکم بر این پیمان می باشد.

۱۱- دوره تضمین برابر ۱۲ ماه شمسی می باشد.

۱۲- از مبلغ هر پرداخت به پیمانکار ، معادل ۱۰ درصد به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب سپرده نزد صاحبکار نگهداری می شود. نصف این مبلغ پس از تصویب صورت وضعیت قطعی طبق ماده ۴۰ و نصف دیگر آن پس از تحویل قطعی، با رعایت مواد ۴۲ و

۵۲ شرایط عمومی پیمان مسترد می گردد.



پیمانکار



۱۳- نقشه اجرایی و برآورد ریالی پروژه به پیوست میباشد. پیمانکار متعهد است کلیه کارهای ابلاغی را بررسی نموده و چنانچه مشکل فنی یا قانونی جهت اجرا دارد آن را حداکثر ظرف مدت پانزده روز از تاریخ ابلاغ، به اطلاع کارفرما و دستگاه نظارت برساند، چنانچه بر اثر عدم رعایت این بند مشکلی متوجه کارفرما شود، کلیه خسارت به عهده پیمانکار بوده و در صورت انتزاع پروژه، کارفرما مختار است تا ۱۰٪ مبلغ پروژه را به عنوان خسارت از پیمانکار کسر نماید.

۱۴- کلیه کسورات قانونی که به نحوی از انحاء به این قرارداد تعلق میگیرد جزاً و کلاً به عهده پیمانکار میباشد.

۱۵- پیمانکار اقرار می نماید مشمول قانون منع مداخله وزراء و کارکنان دولت در این قرارداد نمی باشد.

دستور کار فوق در دو نسخه تهیه و تنظیم گردیده که یک نسخه جهت برگزاری استعلام بها و عقد قرار داد و ابلاغ به ذیحساب، تحویل دهیار روستا گردیده است. مقتضی است دهیار مطابق قانون حداقل از سه شرکت حقوقی واجد شرایط و شخص حقیقی با رعایت حد نصاب انجام معاملات استعلام بها طبق قوانین باهمکاری ذیحساب اخذ نموده و در جلسه بازگشایی با افراد ذینفع برنده استعلام مشخص شود .



پیمانکار

