

موضوع : دستور کار فنی و برگزاری استعلام بها پروژه زیرسازی بتنی معبر و جدول نهری معابر روستای طراقی ترک
نظر به این که مقرر است از طریق استعلام بها با توجه به قانون برگزاری مناقصات و استعلامات و حد نصاب معاملات
دهیاری ها در سال ۱۴۰۲ که این استعلام بها در محدوده مناقصات متوسط قرار می گیرد اجرا پروژه بتن ریزی سواره رو
معبر جدول نهری در روستای طراقی ترک از محل اعتبارات عمرانی پس از طی مراحل قانونی و کمیته تطبیق و مبنی
بر پیمانی بودن موارد ذیل ابلاغ می گردد:

مشخصات پروژه :

تهیه مصالح و اجرای بتن سازه ایی با عیار ۳۵۰ بتن درجا به صورت رویه بتنی به ضخامت ۱۵ سانت و اجرای زیرسازی
شامل یک لایه قشر نخودی یا گراویه ضخامت ۵ سانت و سنگ مالون تک مطابق نقشه.

اجرای جدول نهری مطابق جزییات نقشه پیوست.

اجرا سنگ مالون تک مطابق نقشه پیوست.

تبصره : احجام کار تا ۲۵ درصد کل قرار داد امکان افزوده شدن یا کسر را دارد.

محل اجرا پروژه : روستای طراقی ترک

مدت انجام کار: از تاریخ بازگشایی پاکت و برگزاری استعلام بها و مشخص شدن پیمانکار و عقد قرار داد ۳۰ یا سی
روز می باشد.

نحوه پرداخت : پس از اجرای پروژه و به صورت مرحله ای پس از بازدید و تایید ناظر فنی و در صورت وجود اعتبار
عمرانی در قالب صورت وضعیت اماده و تکمیل شده می باشد.

دوره تضمین کار: ۱۲ (دوازده) ماه که پس از تایید و پرداخت آخرین صورت وضعیت

از هر مبلغ پرداختی در هر صورت وضعیت مبلغ ۱۰ درصد کسر میگردد پس از طی ۱۲ ماه حسن انجام کار قابل پرداخت
خواهد بود.

کلیه کسورات قانونی و پرداخت آن بر عهده پیمانکار می باشد.

ایتم های ذی حساب جهت درج در برگه پیشنهاد قیمت:

* خاکبرداری و تسطیح و تحکیم بستر و تهیه مصالح و اجرای بتن درجا رویه به ضخامت ۱۵ سانت و اجرای زیرسازی شامل یک لایه
قشر نخودی یا گراویه به متراژ ۷۵۰ مترمربع

* تهیه مصالح و اجرای جدول نهری مطابق نقشه جزییات پیوست به متراژ ۱۸۰ مترطول

* تهیه مصالح و اجرای سنگ مالون تک مطابق نقشه جزییات پیوست به متراژ ۱۵۰ مترطول

ضوابط و مشخصات فنی مد نظر اجرا بتن:

پیمانکار موظف است نسبت به نقشه برداری از محل و تهیه پروفیل طولی و عرضی و به تایید رساندن برو کف معبر از بنیاد مسکن اقدام نموده و ضمن ابلاغ به دفتر فنی پس از تایید دفتر فنی امکان آغاز عملیات میسر می گردد. هزینه این امر تماماً بر عهده پیمانکار می باشد.

ساخت و پخش و تراکم و بیره بتن مطابق این نامه

تراکم خاک بستر: بتن نباید کمتر از ۸۵ درصد باشد و جهت تامین تراکم مورد نظر پس از پی کنی و تسطیح و رطوبت دادن به بستر تراکم با عبور حداقل ۶ پالس رفت و برگشت کمپکتور تامین گردد.

عمل اوری و اجرا و آب دهی و تامین رطوبت بتن بر عهده پیمانکار می باشد و می بایست هر ۶ ساعت آب پاشی انجام گردد.

مشخصات فنی شن و ماسه مصرفی در اجرا بتن:

شن و ماسه مصرفی باید با مشخصات مندرج در استاندارد ملی ایران به شماره ۳۰۲ منطبق باشد.

عاری از مواد مشهود آلی، خاک رس، گچ و مواد زیان آور شیمیایی می باشد.

در صورت عدم تامین نظر کارشناس فنی پیمانکار موظف به تعویض آن اقدام گردد. (ضمناً کلیه آزمایش های بتنی آزمایشگاه هزینه آن بر عهده پیمانکار می باشد)

مشخصات فنی عمومی بتن برای اجرا و نصب:

رعایت الزامات استاندارد های زیر در تهیه بتن، از مون های کیفیت و نظارت بر اجرای آن ضروری است، نمونه برداری از بتن – استاندارد ملی ۴۸۹، بتن آماده ویژگی ها استاندارد ملی ۶۰۴۴

عیار بتن سازه ایی حداقل ۳۵۰ کیلو گرم بر متر مکعب باشد

عیار ملات بند کشی بانسبت اختلاط ۳:۲ ماسه دو بار عبوری از الک وسیمان تیپ ۲

اختلاط بتن لزوماً باید با میکسر یا بتونیر صورت پذیرد و حداقل مدت اختلاط پس از ریختن تمام مواد برای ۱ متر مکعب نباید کمتر از ۲ دقیقه باشد.

قبل از شروع بتن ریزی باید محل پاکسازی کامل گردد و مرطوب گردد و بتن ریزی به نحوی انجام شود که هیچ گونه پراکندگی، سوراخ های لانه زنبوری، خلل و فرج و ترک های مشهود و تراوش شیره بتن باشد.

اجرای درز انبساط در رویه بتنی مطابق نشریه ۵۵.

برآورد تقریبی و قیمت پایه هر مترمربع:

قیمت تقریبی پایه با در نظر گرفتن آیتم های تسطیح خاکبرداری، تحکیم بستر و رگلاژ وپی کنی ،حمل مصالح بتن، قالب بندی و اجرای بتن سازه ایی ،اجرای بتن سازه ایی، حمل سیمان، حمل اب و تهیه جدول و مالون و حفاری مسیر و پی کنی و اختلاط، پاکسازی نخاله های حاصل از خاکبرداری و مصالح اضاف پروژه و نگهداری و سود پیمانکار و کسورات قانونی بیمه و مالیات و تامین اجتماعی و ... که تمام مطابق براساس دیتایل اجرایی می باشد از قرار به شرح ذیل می باشد:

*تهیه مصالح و اجرای بتن درجا رویه به ضخامت ۱۵سانت مطابق نقشه جزییات اجرای زیرسازی شامل یک لایه نخودی یا گراویه (هر مترمربع قیمت پایه ۲/۳۰۰/۰۰۰ریال).

*تهیه مصالح و اجرای جدول نهری مطابق نقشه جزییات پیوست (هر مترطول قیمت پایه ۲/۵۰۰/۰۰۰ریال).

*تهیه مصالح و اجرای سنگ مالون تک مطابق نقشه جزییات پیوست(هر متر طول قیمت پایه ۱/۵۰۰/۰۰۰ریال)

تعهدات پیمانکار:

پیمانکار به موجب عقد قرار داد در باب موضوع پروژه موظف به رعایت موارد ذیل می باشد:

رعایت موارد ایمنی و نصب تابلو های هشدار دهنده در محل های ایجاد خطر مطابق با مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و قانون کار در کارگاه عملیات بر عهده پیمانکار می باشد و کارفرما کلیه مسولیت های خود را به موجب این قرار داد به پیمانکار واگذار می نماید.

وقوع هر گونه حادثه در هر ساعت شبانه روز ناشی از قصور پیمانکار بر عهده پیمانکار می باشد و موظف است نسبت به بیمه پروژه برای پرسنل و عابرین اقدام نماید . در صورت وقوع عواقب بر عهده پیمانکار می باشد.

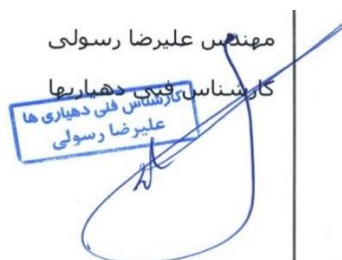
پیمانکار موظف به رعایت قانون کار و تامین اجتماعی برای پرسنل خود می باشد و در هر صورت پاسخگویی به دعاوی مطروحه بر عهده پیمانکار می باشد.

چنانچه پس از پایان کار و پرداخت وضعیت ها احدی از کارگران یا هرینه مصالح شاکی شوند کارفرما در این باب هیچ گونه مسولیتی نخواهد داشت و تا زمان تعیین تکلیف موضوع حسن انجام کار های پیمان پرداخت نخواهد گردید.

دستور کار فوق در دو نسخه تهیه و تنظیم گردیده که یک نسخه جهت برگزاری استعمال بها و عقد قرار داد و ابلاغ به ذیحساب ،تحویل دهیار روستا گردیده است. مشخص شود.



مهر دهیار



مهندس علیرضا رسولی
کارشناس فنی دهیارها
علیرضا رسولی