

موضوع: دستور کار فنی و برگزاری استعلام بها پروژه دیوار حائل سنگی با سنگ لاشه - روستا اترآباد

نظر به این که مقرر است از طریق استعلام بها با توجه به قانون برگزاری مناقصات و استعلامات و حد نصاب معاملات دهیاری ها در سال ۱۴۰۲ که این استعلام بها در محدوده مناقصات متوسط قرار می گیرد اجرا پروژه دیوار حائل سنگی در روستای اترآباد از محل اعتبارات عمرانی با عنایت بر مصوبه شورا اسلامی روستا به مبلغ ۲۰۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال پس از طی مراحل قانونی و کمیته تطبیق و مبنی بر پیمانی بودن موارد ذیل ابلاغ می گردد:

مشخصات پروژه:

اجرا دیوار حائل سنگی با سنگ لاشه کوهی با مصالح مطابق نقشه به مترآز ۱۲۰ متر مکعب

تبصره: احجام کار تا ۲۵ درصد کل قرار داد امکان افزوده شدن یا کسر را دارد.

محل اجرا پروژه: روستای اترآباد

مدت انجام کار: از تاریخ بازگشایی پاکت و برگزاری استعلام بها و مشخص شدن پیمانکار و عقد قرار داد ۳۰ یا سی روز می باشد.

نحوه پرداخت: پس از اجرای پروژه و به صورت مرحله ای پس از بازدید و تایید ناظر فنی و در صورت وجود اعتبار عمرانی در قالب صورت وضعیت آماده و تکمیل شده می باشد.

دوره تضمین کار: ۱۲ (دوازده) ماه که پس از تایید و پرداخت آخرین صورت وضعیت

از هر مبلغ پرداختی در هر صورت وضعیت مبلغ ۱۰ درصد کسر میگردد پس از طی ۱۲ ماه حسن انجام قابل پرداخت خواهد بود.

کلیه کسورات قانونی و پرداخت آن بر عهده پیمانکار می باشد.

ایتم های ذیحساب جهت درج در برگه پیشنهاد قیمت:

- تهیه کلیه مصالح و اجرای خاک برداری (بی دیوار اجرا گردیده و پیمانکار می بایست ابتدا خاک روی بی را برداشته و روی بی را با آب شست و شو داده و سپس بعد از تاییدیه ناظر فنی مشغول به اجرای دیوار شود)، اجرای دیوار حائل سنگی با سنگ لاشه کوهی یک طرف چکش خورده، بند کشی طرف رودخانه، پر کردن پشته دیوار و تنظیف کارگاه بر اساس دیتایل پیوست.

دهیار روستا

پیمانکار

مهندس سید مصطفی سیدی

کارشناس فنی دهیار بهاری

ضوابط و مشخصات فنی مد نظر اجرا سنگ دیوار حایل:

پیمانکار موظف است نسبت به نقشه برداری از محل و تهیه پروفیل طولی و عرضی و به تایید رساندن برو کف معبر از بنیاد مسکن اقدام نموده و ضمن ابلاغ به دفتر فنی پس از تایید دفتر فنی امکان آغاز عملیات میسر می گردد. هزینه این امر تماماً بر عهده پیمانکار می باشد.

مشخصات فنی شن و ماسه مصرفی در اجرا بتن و ملات:

شن و ماسه مصرفی باید با مشخصات مندرج در استاندارد ملی ایران به شماره ۳۰۲ منطبق باشد.

عاری از مواد مشهود آلی، خاک رس، گچ و مواد زیان آور شیمیایی می باشد

در صورت عدم تامین نظر کارشناس فنی پیمانکار موظف به تعویض سنگ ان اقدام گردد.

مشخصات فنی عمومی بتن برای اجرا و نصب سنگ لاشه:

رعایت الزامات استاندارد های زیر در تهیه بتن، از مون های کیفیت و نظارت بر اجرای ان ضروری است، نمونه برداری از بتن - استاندارد ملی ۴۸۹، بتن آماده ویژگی ها استاندارد ملی ۶۰۴۴

نشریه ۹۰ و ۳۰۸ طراحی دیوارهای حایل سنگی و مصالح زهکش با مصالح رودخانه ایی نصف ارتفاع دیوار

عیار ملات ماسه سیمان حداقل ۲۰۰ کیلو گرم بر متر مکعب باشد

برآورد تقریبی و قیمت پایه هر متر مکعب:

قیمت تقریبی با در نظر گرفتن آیتم های پی کنی، حمل مصالح، حمل سیمان، حمل اب و تهیه و نصب سنگ و اجرا، پاکسازی نخاله های حاصل از خاکبرداری و مصالح اضاف پروژه و نگهداری و سود پیمانکار و کسورات قانونی بیمه و مالیات و تامین اجتماعی و ... که تمام مطابق براساس دیتایل اجرایی می باشد از قرار به شرح ذیل می باشد:

اجرا دیوار حائل سنگی با سنگ لاشه کوهی با مصالح براساس دیتایل پیوست (هر مترمکعب قیمت پایه ۸۵۶/۰۰۰/ریال).

تعهدات پیمانکار:

پیمانکار به موجب عقد قرار داد در باب موضوع پروژه موظف به رعایت موارد ذیل می باشد:



پیمانکار

مهندس سید مصطفی سیدی

کارشناس فنی دهیارها
کارشناس فنی دهیاری

رعایت موارد ایمنی و نصب تابلو های هشدار دهنده در محل های ایجاد خطر مطابق با میحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و قانون کار در کارگاه عملیات بر عهده پیمانکار می باشد و کارفرما کلیه مسولیت های خود را به موجب این قرار داد به پیمانکار واگذار می نماید.

وقوع هر گونه حادثه در هر ساعت شبانه روز ناشی از قصور پیمانکار بر عهده پیمانکار می باشد و موظف است نسبت به بیمه پروژه برای پرسنل و عابرین اقدام نماید . در صورت وقوع عواقب بر عهده پیمانکار می باشد.

پیمانکار موظف به رعایت قانون کار و تامین اجتماعی برای پرسنل خود می باشد و در هر صورت پاسخگویی به دعاوری مطروحه بر عهده پیمانکار می باشد.

- لازم به ذکر است ماسه، گراویه و نخودی سنگ شکن اترآباد مورد تایید دستگاه نظارت نبوده و تهیه مصالح صرفا با تایید دستگاه نظارت مورد تایید می باشد.

چنانچه پس از پایان کار و پرداخت وضعیت ها احدی از کارگران یا هرینه مصالح شاکی شوند کارفرما در این باب هیچ گونه مسولیتی نخواهد داشت و تا زمان تعیین تکلیف موضوع حسن انجام کار های پیمان پرداخت نخواهد گردید.

دستور کار فوق در دو نسخه تهیه و تنظیم گردیده که یک نسخه جهت برگزاری استعلام بها و عقد قرار داد و ابلاغ به ذیحساب، تحویل دهیار روستا گردیده است. مقتضی است دهیار مطابق قانون حداقل از سه شرکت حقوقی واجد شرایط و شخص حقیقی با رعایت حد نصاب انجام معاملات استعلام بها طبق قوانین باهمکاری ذیحساب اخذ نموده و در جلسه بازگشایی با افراد ذینفع برنده استعلام مشخص شود .

دهیار روستا

پیمانکار

مهندس سید مصطفی سیدی
کارشناس فنی دهیار بها